

## 주식회사 제이엠캐피탈 여신거래 기본약관 신·구조문대비표

현행	개정(안)	비고
<p><b>제6조 (담보)</b></p> <p>① (생 략)</p> <p>② 담보목적물의 처분은 민사집행법에 따른 임의경매 절차에 의함을 원칙으로 하되, 다음 각 호의 경우 금융회사는 담보목적물로서 직접변제에 충당하거나, 담보목적물을 매각하여 그 대금에서 제 비용을 뺀 잔액을 제16조에 준하여 충당할 수 있습니다. 이러한 경우 금융회사는 담보목적물의 평가액 또는 매각대금에서 그 채권액을 뺀 금액을 채무자 등에게 지급합니다. "채무자 등"은 채무자, 설정자, 담보목적물의 제3취득자를 말합니다.</p> <p>1. ~ 3. (생 략)</p> <p>4. 그 밖에 정당한 사유가 있다고 볼 수 있는 경우</p> <p>5. 채무자에게 제6조의 내용에 대해 별도로 설명하는 등 당해 금융회사가 「금융소비자보호에 관한 법률」 제19조의 방식을 준수하였고 채무자의 명시적인 사전동의를 받은 경우(제2항제5호에 따라 담보목적물의 처분이 이루어져 발생할 수 있는 채무자의 손실은 금융회사가 부담한다)</p>	<p><b>제6조 (담보)</b></p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 담보목적물의 처분은 민사집행법에 따른 임의경매 절차에 의함을 원칙으로 하되, 다음 각 호의 경우 금융회사는 담보목적물로서 직접변제에 충당하거나, 담보목적물을 매각하여 그 대금에서 제 비용을 뺀 잔액을 제16조에 준하여 충당할 수 있습니다. 이러한 경우 금융회사는 담보목적물의 평가액 또는 매각대금에서 그 채권액을 뺀 금액을 채무자 등에게 지급합니다. "채무자 등"은 채무자, 설정자, 담보목적물의 제3취득자를 말합니다.</p> <p>1. ~ 3. (현행과 같음)</p> <p>4. 그 밖에 제1호 내지 제3호에 준하는 경우</p> <p>5. (현행과 같음)</p>	<p>약관변경명령 (금감원 예금대출 상품팀-821)</p> <p>금융회사의 담보 권 사적 실행 여 부에 대한 재량 범위가 지나치게 넓게 인정되어 해당 내용 개정</p>

현행	개정(안)	비고
<p><b>제8조 (기한전의 채무변제의무)</b></p> <p>① 채무자에 관하여 다음 각 호에서 정한 사유 중 하나라도 발생한 경우에는, 채무자는 당연히 금융회사에 대한 모든 채무의 기한의 이익을 즉시 상실하여(지급보증거래에 있어서의 사전구상채무 발생을 포함합니다. 이하 같습니다) 곧, 이를 갚아야 할 의무를 집니다. 이 경우, 금융회사는 채무자에게 서면으로 다음 각 호의 사유 및 이에 따라 다음 각 호의 사유발생 즉시 기한의 이익을 상실하였다는 사실을 함께 통지하여야 합니다.</p> <p>1. ~ 7. (생략)</p> <p>8. <u>여신거래와 관련하여 허위, 위·변조 또는 고의로 부실자료를 제출하여 금융회사의 채권보전의 중대한 손실을 유발한 때</u></p> <p>② (생략)</p> <p>③ 채무자에 관하여 다음 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생하여 금융회사의 채권보전에 현저한 위험이 예상될 경우, 금융회사는 서면으로 변제, 압류 등의 해소, 신용회복 등을 독촉하고, 그 통지의 도달일부터 10일 이상으로 금융회사가 정한 기간이 경과하면, 채무자는 금융회사에 대한 모든 채무의 기한의 이익을 상실하여, 곧 이를 갚아야 할 의무를 집니다.</p> <p>1. ~ 6. (생략)</p> <p><u>&lt;신설&gt;</u></p>	<p><b>제8조 (기한전의 채무변제의무)</b></p> <p>① 채무자에 관하여 다음 각 호에서 정한 사유 중 하나라도 발생한 경우에는, 채무자는 당연히 금융회사에 대한 모든 채무의 기한의 이익을 즉시 상실하여(지급보증거래에 있어서의 사전구상채무 발생을 포함합니다. 이하 같습니다) 곧, 이를 갚아야 할 의무를 집니다. 이 경우, 금융회사는 채무자에게 서면으로 다음 각 호의 사유 및 이에 따라 다음 각 호의 사유발생 즉시 기한의 이익을 상실하였다는 사실을 함께 통지하여야 합니다.</p> <p>1. ~ 7. (현행과 같음)</p> <p><u>&lt;삭제&gt;</u></p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>③ 채무자에 관하여 다음 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생하여 금융회사의 채권보전에 현저한 위험이 예상될 경우, 금융회사는 서면으로 변제, 압류 등의 해소, 신용회복 등을 독촉하고, 그 통지의 도달일부터 10일 이상으로 금융회사가 정한 기간이 경과하면, 채무자는 금융회사에 대한 모든 채무의 기한의 이익을 상실하여, 곧 이를 갚아야 할 의무를 집니다.</p> <p>1. ~ 6. (현행과 같음)</p> <p><u>7. 여신거래와 관련하여 허위, 위·변조 또는 고의로 부실자료를 금융회사에 제출한 사실이 확인된 때</u></p>	<p>약관변경명령 (금감원 예금대출 상품팀-821)</p> <p>사유의 해소를 독촉하는 통지 및 10일 이상의 경과기간 부여 등 고객에게 사유 해소나 시정을 위한 기회 부여</p>